

1	VVH	<p>Besluit op handhavingsverzoek detailhandelslocaties</p> <p>Toelichting: De Eerste Vereniging van Eigenaars Winkelcentrum "De Hovel" en de Tweede Vereniging van Eigenaars Winkelcentrum "De Hovel" hebben verzocht om handhaving inzake de regels met betrekking tot detailhandel bij een zestal detailhandelslocaties gelegen buiten het centrum van Goirle. Voor de betrokken locaties is de situatie ter plaatse opgenomen en is de toepasselijke wet- en regelgeving (bestemmingsplan, verleende vergunningen en toestemmingen) onderzocht. In deze nota wordt voorgesteld om het verzoek voor vier locaties af te wijzen omdat er geen sprake is van detailhandelsactiviteiten in strijd met wet- en regelgeving. Met betrekking tot een vijfde locatie wordt het verzoek om handhavend afgewezen omdat momenteel een aanvraag ter legalisering van de activiteiten bij de gemeente ter beoordeling voorligt. Met betrekking tot de zesde locatie wordt het verzoek om handhaving gehonoreerd.</p> <p>Besluit: Conform</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Het verzoek tot handhaving met betrekking tot Dorpsstraat 63 (Boerderijwinkel Van Roessel), Hoge Wal 17 (De Walhoeve boerderijwinkel), Dorpsstraat 61 (Vermeer Zuivelboerderij), Turnhoutsebaan 15 (Fruittwekerij De Braacken) af te wijzen, omdat er geen sprake is van detailhandelsactiviteiten in strijd met wet- en regelgeving. 2 Het verzoek tot handhaving met betrekking tot het pand Nobelstraat 2-02 (Mama Loes) op dit moment af te wijzen omdat er een aanvraag voor een omgevingsvergunning ter legalisering van de activiteiten bij de gemeente ter beoordeling ligt. 3 Het verzoek tot handhaving met betrekking tot de activiteiten onder de noemer 'Toer Café' in de winkel aan de Poppelseweg 1-02 (Rings Goirle B.V.) te honoreren. 4 Aan de indieners van het verzoek om handhaving een bedrag van € 23,00 toe te kennen wegens het niet tijdig beslissen op de aanvraag.
---	-----	--

2	VVH	<p>Besluit op bezwaar verleende omgevingsvergunning pand aan de Veertels Riel</p> <p>Toelichting: Bij brief van 26 februari 2019, ontvangen op 26 februari 2019, heeft de heer X een bezwaarschrift ingediend tegen de verleende omgevingsvergunning van 16 januari 2019. Deze vergunning ziet op het tijdelijk herbestemmen en aanpassen van het pand Veertels 5 te Riel van kantoor naar woonfunctie met een instandhoudingstermijn van 5 jaar.</p> <p>Het bezwaarschrift is in handen gesteld van de commissie voor bezwaarschriften. Op 2 april heeft deze commissie een advies uitgebracht. Daarmee bereikt dit dossier een volgende fase: het college wordt gevraagd om een besluit over de genoemde omgevingsvergunning, rekening houdend met het uitgebrachte advies.</p> <p>Besluit: Conform</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Het advies van de commissie voor bezwaarschriften overnemen en het ingediende bezwaarschrift niet-ontvankelijk verklaren omdat bezwaarmaker niet als belanghebbende kan worden aangemerkt; 2 De verleende omgevingsvergunning voor het tijdelijk herbestemmen en aanpassen van het pand aan de Veertels te Riel in stand te laten; 3 Bezwaarmaker en vergunninghouder hiervan op de hoogte te stellen middels het bijgevoegde besluit.
---	-----	---